

**UCHWAŁA NR
Rady Miejskiej w Pelczycach**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie na własność Gminy Pelczyce
nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2025 r. poz.1153 z późn. zm.) w związku z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 826) uchwala się co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Pelczycach wyraża zgodę na nieodpłatne przejęcie na własność przez Gminę Pelczyce z zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Szczecinie działek oznaczonych wg. ewidencji gruntów nr 421/1 o powierzchni 0,1589 ha, nr 421/2 o powierzchni 0,1477 ha i nr 214/7 o powierzchni 0,0182 ha, położonych w obrębie geodezyjnym 0009 Pelczyce stanowiących własność Skarbu Państwa.

§ 2. Przejęta nieruchomość o której mowa w § 1, przeznaczona zostanie na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pelczyc.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA PRAWNY
Sebastian Wojciechowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t. j. Dz.U. z 2025 r. poz. 826) – art. 24 ust. 5 pkt 1 lit c- Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie może nieodpłatnie przekazać na mienie komunalne gminy nieruchomości przeznaczone na realizację inwestycji infrastrukturalnych.

Przedmiotowe nieruchomości sąsiadują bezpośrednio z terenem miejskiego cmentarza komunalnego i mogą zostać przeznaczone pod funkcję infrastruktury towarzyszącej funkcji cmentarza. Warunkiem niezbędnym dla zawarcia umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości jest wydanie przez uprawniony organ decyzji o ustaleniu realizacji celu publicznego.

Możliwość pozyskania dodatkowego obszaru, który może zostać zagospodarowany pod potrzeby infrastruktury komunalnej w pełni uzasadnia docelowy wniosek gminy o nieodpłatne przejęcie opisanych w uchwale nieruchomości z zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Szczecinie.

BURMISTRZ PEŁCZYC

mgr Anna Kóchanowicz